



## **BATIRENO ET ENERGIE & HABITAT • Dossier de presse**

Le nouveau rendez-vous wallon de la construction !

**12-13-14 et 18-19-20 octobre • Namur Expo**

Organisés de longue date à Namur Expo, les salons Batireno et Energie & Habitat se dérouleront cette année conjointement sur deux week-ends : du samedi 12 au lundi 14 octobre et du vendredi 18 au dimanche 20 octobre. Au contact des 170 exposants spécialisés présents au salon, les candidats bâtisseurs et rénovateurs découvriront un éventail complet de produits, matériaux, services et techniques pour concrétiser leurs projets, de la conception jusqu'aux dernières finitions. Généraliste, ce nouveau rendez-vous continuera d'apporter des solutions et conseils pointus afin de relever le défi énergétique et d'atteindre les objectifs que la Wallonie s'est fixé !

### **UN SALON DE LA CONSTRUCTION ?**

#### **OUI : LES BELGES ONT PLUS QUE JAMAIS UNE BRIQUE DANS LE VENTRE !**

Si l'on en croit le baromètre immobilier du 2<sup>e</sup> trimestre de 2019 (Fednot), l'attrait des Belges pour l'immobilier ne diminue pas. En effet, par rapport à la même période en 2018, le nombre de transactions immobilières a fortement augmenté en Belgique et cette tendance est commune aux 3 régions : +5,4% à Bruxelles, +7,2% en Wallonie et +8,3% en Flandre.

A l'heure où le prix moyen d'une maison en Belgique ne cesse d'augmenter – il est aujourd'hui de 260.145€ soit environ 30.000€ de plus qu'il y a 5 ans ! – cette intense activité immobilière s'explique notamment par des taux d'intérêts hypothécaires extrêmement bas, ainsi que par la faiblesse des revenus et investissements alternatifs.

#### **CONSTRUCTION, ACQUISITION OU RÉNOVATION : À LA HAUSSE TOUTE !**

L'augmentation des demandes de crédits hypothécaires s'est manifestée à tous les niveaux : celles pour l'achat d'un logement ont augmenté de 6,2%, celles pour l'achat et la rénovation d'un logement de 15,6%, celles pour la construction d'un logement de 9,2% et celles pour la rénovation d'un logement de 15,2%.

#### **La construction neuve affiche une santé de fer**

Si l'acquisition de logements existants bat toujours son plein, la construction neuve, après quelques années de stagnation suite à la crise financière de 2007-2008, n'est pas en reste.

« Les estimations, basées sur l'évolution de la demande, suggèrent que la progression a été de l'ordre de 3,3% en 2018 et que le volume de travaux pourrait encore augmenter d'environ 2,5% en 2019 », souligne Robert De Mûelenaere, administrateur délégué de la Confédération Construction. L'effet de ce contexte favorable sur la demande de logements neufs apparaît le plus clairement au niveau des chiffres wallons, en progression de près de 4% en 2018 selon les dernières informations disponibles.

### **La rénovation tire toujours la construction vers le haut... mais pas assez**

Et puis, il y a les segments de la rénovation qui tire toujours les travaux résidentiels vers le haut... mais pas autant qu'il le faudrait. Selon la Confédération Construction, le rythme des rénovations serait trop faible dans notre pays (« nous sommes censés rénover 2,5% des habitations existantes sur base annuelle, mais nous sommes actuellement dans le rouge avec un taux de 0,7% »). Et ce, alors que les besoins en termes de rénovation sont considérables : les logements deviennent de plus en plus anciens et nombreux et doivent désormais satisfaire des exigences énergétiques de plus en plus strictes dans le cadre des objectifs climatiques fixés par l'Europe et la Région.

Pour expliquer ce trop lent avancement de la rénovation de notre parc immobilier, Robert De Mûelenaere pointe essentiellement du doigt quelques mesures fiscales considérées comme pénalisantes pour le secteur : la restriction du bonus logement en Flandre, le remplacement du bonus logement par un chèque-habitat en Wallonie, la suppression du bonus logement à Bruxelles (en dépit d'un accroissement de la réduction des droits d'enregistrement) ou encore l'augmentation de la TVA de 6 % à 21 % pour les travaux de rénovation sur les logements âgés de 5 à 10 ans... « Ces décisions ne favorisent pas le renouvellement et la rénovation du parc de logements existant, alors même qu'il est de notoriété public que notre parc immobilier est vieillissant et ne satisfait pas aux besoins élémentaires en matière d'efficacité énergétique. Et si la Confédération Construction plaide comme tout le monde pour une mise aux normes énergétiques de nos habitations, elle épingle toutefois une réglementation PEB considérée comme excessivement contraignante.

## **EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE : LE DÉFI MAJEUR !**

Les résultats des dernières élections communales, les manifestations des jeunes pour le climat (#youthforclimate) ainsi que les marches pour le climat sont le signe incontestable d'un réveil écologique. La même prise de conscience se produit dans la construction. Quelque 80 % de notre parc résidentiel datent d'avant 1985, et leur performance énergétique laisse donc à désirer. Au total, 5,5 millions de logements représentent 40% des émissions de gaz à effet de serre. Autrement dit, ces vieux logements sont de grands pollueurs.

### **Une TVA à 6 % sur la démolition-reconstruction dans toute la Belgique**

Il est souvent plus rentable de démolir et reconstruire un logement en mauvais état, plutôt que d'effectuer une rénovation approfondie. Imaginons que le toit et l'installation de chauffage soient dans un état déplorable, qu'il y ait des problèmes d'humidité, et que l'on envisage une extension. Une démolition-reconstruction serait indiquée dans ce cas. Actuellement, la rénovation de logements de plus de 10 ans est soumise à un taux de TVA réduit de 6%. Mais parfois, pour des considérations d'ordre énergétique ou autres, il est nettement préférable d'abattre pour reconstruire ensuite. Malheureusement, la TVA sur la démolition-reconstruction est encore de 21%, sauf dans 32 zones

urbaines, dans lesquelles un taux de TVA réduit de 6% s'applique déjà. La Confédération Construction demande d'étendre cette mesure à l'ensemble de la Belgique, plutôt que de la limiter à un nombre restreint de zones urbaines. La fédération sectorielle préconise également que cette mesure soit élargie à la vente de logements construits à l'issue d'une démolition. Les consommateurs seraient dès lors moins enclins à opter d'office pour une rénovation parce que celle-ci est sujette à un taux de TVA inférieur que la démolition-reconstruction.

### Un prêt hypothécaire écologique

Le secteur bancaire a lui aussi un rôle important à jouer dans l'amélioration de l'efficacité énergétique de nos logements et bâtiments. En développant un prêt hypothécaire écologique, par exemple, qui tiendrait compte de l'efficacité énergétique du bien dans le calcul du taux d'intérêt. Ce taux diminuerait en fonction de l'augmentation de l'efficacité énergétique.



### Q-ZEN à l'horizon 2021 en Wallonie

Selon la directive européenne EPBD (Energy Performance of Buildings Directive), toute nouvelle habitation construite en Europe devra répondre aux normes NZEB (Nearly Zero Energy Building ou « bâtiment presque zéro énergie ») dès le 1<sup>er</sup> janvier 2021. Les autorités flamandes ont traduit cette directive en 2013 sous la dénomination BEN (Bijna-EnergieNeutraal). Les autorités wallonnes quant à elles parlent depuis 2017 d'exigences Q-ZEN (quasi-zéro énergie).

Un bâtiment quasi zéro énergie est un bâtiment dont :

- l'enveloppe est bien isolée et étanche à l'air ;
- les systèmes sont performants ;
- la faible quantité d'énergie nécessaire pour se chauffer et produire de l'eau chaude est majoritairement produite à partir de sources d'énergie renouvelables.

Cela se traduit par une exigence de performance énergétique globale  $E_w$  inférieur ou égal  $\leq$  à 45 et un  $E_{spec}$  inférieur ou égal  $\leq$  85 kWh/m<sup>2</sup>.an.

Restons zen, construire Q-ZEN est à notre portée aujourd'hui ! Les technologies actuelles permettent de réaliser des bâtiments très performants. Un projet sur 8 construit depuis 2018 respecte d'ailleurs déjà les exigences qui seront en vigueur à partir de 2021.

Construire dès aujourd'hui en mode Q-ZEN, c'est :

- Profiter d'un confort optimal dans votre maison grâce à des pertes de chaleur réduites

- Diminuer votre facture énergétique et maîtriser vos coûts... bref, se prémunir contre l'inévitable augmentation du prix de l'énergie
- participer à la lutte contre le changement climatique
- avoir un logement déjà conforme aux futures normes et qui conservera sa valeur après 2020
- s'assurer d'obtenir au moins un label A pour le certificat PEB, atout non négligeable en cas de mise en vente/location de votre habitation

### **Focus sur les nouvelles normes**

À l'occasion du salon, le **Service Public Wallonie – Energie** vous invite à faire le point sur les niveaux d'exigence énergétique actuels ou très prochainement en vigueur ! Posez toutes vos questions à ses conseillers (stand 2001) ou lors de deux conférences éclairantes :

- Samedi 12/10, de 16h30 à 17h30 : **Construction : les bâtiments devront être « quasi zéro énergie » (Q-Zen) en 2021... et pourquoi pas dès maintenant ?**
- Samedi 19/10, de 16h30 à 17h30 : **Rénovation : en route vers le label A, pour un logement confortable et économe en énergie**

Le **Consortium ConstruireQ-ZEN.be** proposera également une session d'information à destination des architectes, entrepreneurs généraux et entreprises de construction :

- Samedi 12/10, de 18h00 à 18h30 : **Construire Q-ZEN dès maintenant : c'est réalisable, mais comment gérer les frais ?** Découvrez les conseils pratiques du Consortium ConstruireQ-ZEN.be pour concevoir et construire des maisons Q-ZEN de manière aussi optimale que possible tout en évitant une augmentation sensible des coûts.

## **L'IRRÉSISTIBLE ENGOUEMENT POUR LES AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS**

Aujourd'hui, embellir son lieu de vie est devenu aussi essentiel que de le construire ou de le rénover. Les couleurs, les matériaux, le mobilier, les tissus et les luminaires sont choisis après mure réflexion, en fonction de l'univers que l'on souhaite créer et de son mode de vie.

S'il a connu une crise dans les années 1990, le secteur de l'aménagement et de la décoration d'intérieur connaît un nouveau souffle depuis quelques années au point de devenir un véritable phénomène de société. L'importance croissante accordée par les particuliers à ce secteur ne cesse de croître d'année en année.

Dans le sillage de cet engouement, on observe d'ailleurs une augmentation du nombre d'enseignes spécialisées dans la décoration et l'ameublement. Par ailleurs, les salons thématiques se multiplient et le secteur se diversifie, notamment porté par la prise en compte du concept d'écoconstruction qui donne également naissance à de nouveaux produits, plus naturels, ou remet au goût du jour des matériaux plus traditionnels mais « revisités » dans une optique contemporaine.

Plusieurs facteurs peuvent expliquer cet intérêt pour la déco et l'aménagement intérieur : l'évolution de l'habitat (recherche de modernité, d'espace, de confort), le vieillissement de la population, l'apparition de nouvelles cellules familiales (jeunes couples, familles recomposées), la nécessité d'échapper au stress de la vie quotidienne en se créant un cocon où l'on se sent bien.

### **Des produits de finitions toujours plus sains**

Ici comme ailleurs, l'environnement est au cœur des préoccupations. C'est pourquoi les consommateurs sont nombreux à opter pour des matériaux de construction plus écologiques dont l'empreinte environnementale est la plus restreinte possible. Or, il est désormais de notoriété publique que l'air intérieur est trois à quatre fois plus pollué que celui qu'on respire à l'extérieur ! Et cette pollution intérieure est directement liée aux matériaux de construction et/ou de finition.

Quand on construit ou rénove, il faut donc se montrer particulièrement attentif au choix des matériaux et des éléments d'aménagement intérieur. Qu'il s'agisse des peintures, des revêtements de sol ou du mobilier, on y trouve encore une multitude de solvants, colles et autres constituants toxiques dont les émanations peuvent sérieusement altérer notre santé.

On peut toutefois éliminer ou atténuer la plupart des sources de pollutions intérieures en optant pour des matériaux qui ne contiennent pas – ou nettement moins – de substances toxiques. Et dans le sillage de réglementations de plus en plus contraignantes, le marché est en train de faire sa mue.

#### **Focus sur la qualité de l'air intérieur (QAI) dans le bâtiment**

**Conférence organisée par le Cluster Eco-construction et ses partenaires du projet européen**

**Interreg ET'Air • Samedi 12/10, de 10h30 à 11h30**

La qualité de l'air intérieur doit être au centre de la réflexion et de la pratique des professionnels du bâtiment afin de ne pas générer de nuisances et de pathologies pour les occupants. Au travers de cas concrets, découvrez les principaux polluants de l'air intérieur et leurs conséquences (santé, coût socio-économique, publics sensibles...). Découvrez également des solutions à mettre en œuvre à toutes les étapes d'un projet de construction/rénovation afin de concevoir des bâtiments sains.

### **Peintures et enduits : toujours plus écologiques**

Le secteur des peintures, par exemple, connaît actuellement d'importantes évolutions liées à la mise en application de nouvelles réglementations environnementales. Cette volonté d'intégrer la composante environnementale à la composition des peintures se reflète dans les statistiques de ventes qui montrent que plus de 90% des peintures de décoration murale sont aujourd'hui à base d'eau. Mais les solvants nuisibles ne sont éliminés que partiellement et on y trouve aussi des pigments métalliques et des additifs, comme pour les peintures à l'huile.

C'est pourquoi, les fabricants proposent une large gamme de peintures dites naturelles ou écologiques visant à répondre à une demande de plus en plus importante pour des produits respectueux de l'environnement et de la santé. Et parallèlement, se développent un nombre tout aussi conséquent de labels environnementaux : Natureplus, Ange Bleu, NF Environnement ou encore l'Écolabel européen. La même évolution vers des produits plus sains touche les enduits. Ainsi, de plus en plus d'utilisateurs délaisent les enduits au plâtre classiques au profit d'enduits à l'argile. La couche de fond de ces enduits se compose en général de sable, d'argile et de paille, auxquels on peut ajouter des charges telles que des fibres de chanvre ou des pigments naturels ; la couche finale, plus fine, est à base d'argile, de sable, de poudre de marbre, de cellulose et de pigments naturels. Si les fabricants attribuent parfois à ces enduits la capacité de maintenir la chaleur et de réguler l'humidité, leur

utilisation dans le bâtiment ne dispense certainement pas de la nécessité de veiller au climat intérieur et au taux d'humidité du support et de l'enduit au moment de son application.

### **Choisir son mobilier en connaissance de cause**

Le mobilier aussi a fait sa mue. Et pour cause, les éléments de mobilier qui nous entourent sont loin d'être sans danger pour notre santé. Par exemple, les meubles en contreplaqué ou aggloméré, qui inondent le marché contiennent du formaldéhyde, un polluant qui fait partie des COV (Composés organiques volatils). Il est même considéré comme un « cancérigène certain » par le Centre international de recherche sur le cancer, organisme dépendant de l'OMS. On l'accuse aussi d'être à l'origine d'allergies et d'asthme chez les bébés, de maux de tête, d'irritation des yeux et des muqueuses, de vertiges... Le formaldéhyde n'est pas le seul polluant présent dans certains meubles, on peut également citer le toluène, xylène, éthylbenzène, styrène, benzène, phtalates... Pour remédier à ce problème, il n'y a pas beaucoup de solutions, sinon opter pour des meubles fabriqués avec des matériaux sains et de qualité, comme le bois, par exemple (mais non-traité), ou le carton qui connaît un engouement lié à la conjonction de ses caractéristiques écologiques et de ses propriétés de manipulation qui autorise toutes les formes et permet la création de meubles aux formes originales.

## ANIMATIONS, SESSIONS D'INFOS ET ATELIERS

### PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE, ÉCO-MATÉRIAUX, DO-IT-YOURSELF, INSPIRATIONS...

A côté des découvertes sur les stands des exposants, le salon propose aussi un vaste programme sur son Espace Workshops : ateliers, trucs et astuces, conseils, exemples concrets de réalisations, échanges et débats...

A l'heure où les consciences se réveillent, la construction et la rénovation apparaissent de plus en plus comme d'importants leviers d'action pour relever les défis environnementaux et énergétiques. Découvrez une foule de solutions, de conseils et d'inspiration pour des bâtiments durables, écologiques et à hautes performances énergétiques.

Programme réalisé en collaboration avec le Cluster Eco-Construction



### Samedi 12 octobre

10h30 – 11h30	<p><b>La qualité de l'air intérieur (QAI) dans le bâtiment</b></p> <p>La qualité de l'air intérieur doit être au centre de la réflexion et de la pratique des professionnels du bâtiment afin de ne pas générer de nuisances et de pathologies pour les occupants. Au travers de cas concrets, cette conférence décrira les polluants de l'air intérieur et mettra en lumière leurs conséquences (santé, coût socio-économique, publics sensibles...). Découvrez également des solutions à mettre en œuvre à toutes les étapes d'un projet de construction/rénovation afin de concevoir des bâtiments sains.</p> <p><i>Organisé par le Cluster Eco-construction et ses partenaires, dans le cadre du projet européen Interreg Va (FWVI) ET'Air</i></p> <p><b>Inscription obligatoire : <a href="http://www.etair.eu">www.etair.eu</a></b></p>
13h00 – 14h15	<p><b>La chaux : un matériau oublié et pourtant plus que jamais d'actualité</b></p> <p>Un produit sain et durable, utilisé depuis des millénaires, à redécouvrir pour ses caractéristiques extraordinaires : bilan CO2 neutre, ressource renouvelable, matériau « respirant et souple », capacité d'assainissement des murs humides, grande richesse esthétique.</p> <p><i>Par Ivo Segers – Arte Constructo / Cluster Eco-construction</i></p>
14h30 – 15h30	<p><b>Ventilation et étanchéité à l'air : non-sens ou bon sens ?</b></p> <p>La performance énergétique des bâtiments (PEB) influe de plus en plus les choix de conception relatifs à la construction ou à la rénovation de son logement. Les normes et exigences PEB nous incitent – voire nous obligent – à combiner une étanchéité à l'air soignée avec la mise en place d'un système de ventilation forcée. Ne s'agit-il pas d'une combinaison antinomique et dépourvue de sens ? Ne gaspille-t-on pas erronément des moyens et de</p>

	<p>l'argent ? Des architectes spécialistes en la matière vous présenteront leur position sur le sujet, à travers des exemples de réalisations.</p> <p><i>Par Arianne Caudron et Christophe Dozo – AC-DC Architectes</i></p>
16h30 – 17h30	<p><b>Construction : les bâtiments devront être quasi zéro énergie (Q-Zen) en 2021... et pourquoi pas dès maintenant ?</b></p> <p>Quels sont les avantages à construire dès aujourd'hui une habitation Q-Zen ? Quelles sont les recommandations pour atteindre le niveau d'exigence Q-Zen ?</p> <p><i>Organisé par le Service Public de Wallonie - Energie</i></p>
18h00 – 18h45	<p><b>Construire Q-ZEN dès maintenant : c'est réalisable, mais comment gérer les frais ?</b></p> <p>À partir de 2021, toute nouvelle habitation réceptionnée en Wallonie devra obligatoirement atteindre la norme Q-ZEN. Si les conditions pour répondre à cette norme sont certainement d'ores et déjà réalisables, comment les architectes, les entreprises générales et les entrepreneurs pourront-ils gérer les coûts, maintenant et à l'avenir ? Au cours de cette session à l'attention spécifique des professionnels de la construction, découvrez les conseils du Consortium <a href="http://www.ConstruireQ-ZEN.be">www.ConstruireQ-ZEN.be</a> !</p> <p><i>Organisé par ConstruireQ-Zen.be</i></p>

## Dimanche 13 octobre

11h00 – 12h00	<p><b>Inviter la biodiversité au jardin</b></p> <p>Construit autour d'échanges ou d'expériences, cet atelier très pratique vous invite à découvrir 25 conseils pour accueillir la nature dans votre jardin. N'hésitez pas à vous munir du plan de votre jardin, si vous en avez réalisé un !</p> <p><i>Par Julie Michiels – Oxalys Garden</i></p>
12h30 – 13h30	<p><b>Comment réussir la rénovation énergétique de son habitation grâce aux blocs de chanvre ?</b></p> <p>Vous avez un projet de rénovation et envisagez d'isoler votre habitation ? Afin d'éviter tout problème (condensation, étanchéité...), une attention particulière doit être portée à la bonne adéquation entre les murs existants et les nouveaux matériaux mis en œuvre. Découvrez comment les blocs de chanvre garantissent la rénovation performante de votre bâtiment.</p> <p><i>Par Charlotte de Bellefroid - Isohemp</i></p>
14h30 – 15h30	<p><b>Rénover ou construire : les pièges à éviter</b></p> <p>Faites le plein d'informations quant aux précautions à prendre lors de votre projet de construction ou de rénovation. Recevez des conseils neutres dans tous les domaines où vous serez amenés à faire un choix. Cette conférence sera aussi l'occasion de faire le point sur les nouveaux règlements à respecter et sur les primes et incitants fiscaux dont vous pourriez bénéficier.</p> <p><i>Par Didier Hermans – Bati-Info</i></p>



16h00 – 16h45	<p><b>Les fenêtres en bois : performance et environnement</b></p> <p>À l'heure où les consciences se réveillent, sélectionner des fenêtres en bois, c'est aussi faire un choix qualitatif, performant, durable et eco-friendly... Grâce à des garanties importantes, balayons les aprioris sur les châssis en bois.</p> <p><i>Par Nathalie Lebrun – Menuiserie Riche</i></p>
17h00 – 17h45	<p><b>Chauffage au bois : des possibilités multiples pour votre maison !</b></p> <p>Le chauffage au bois séduit de plus en plus. Bien loin des anciens foyers ouverts, inserts ou poêles qu'utilisaient nos grands-parents, les appareils de chauffe actuels se sont fortement modernisés et affichent de hautes performances énergétiques. Quelles sont les différentes technologies et équipements disponibles ? Quel combustible privilégier ? Comment réduire les émissions de son poêle ? Combien cela coûte-t-il de se chauffer au bois ? A quoi faut-il être attentif pour utiliser écologiquement et durablement ce combustible ?</p> <p><i>Par Pierre-Louis Bombeck – ValBiom Asbl</i></p>

## Lundi 14 octobre

10h30 – 11h30	<p><b>Opportunités et freins à l'installation d'une serre en toiture à Gembloux</b></p> <p>D'ici 2020, Gembloux Agro-Bio Tech achèvera la mise en place d'une serre urbaine de 200 m<sup>2</sup> sur un de ses nouveaux bâtiments universitaires. Ce projet constituera un site pilote de production de plantes comestibles et permettra d'étudier les performances agronomiques, énergétiques et économiques dans un environnement urbain. Lors de cet exposé, vous découvrirez les défis urbanistiques et techniques liés à la construction d'une telle serre. Les gains énergétiques escomptés grâce à la conception innovante de la serre et à l'utilisation de l'énergie perdue du bâtiment seront également présentés.</p> <p><i>Par le Dr. Pierre Raulier et le Pr. Haïssam Jikakli – ULiège / Centre de Recherches en Agriculture Urbaine</i></p> <p><i>Dans le cadre du projet européen Interreg Vb NWE GROOF (Greenhouse to Reduce CO2 on RooFs)</i></p>
13h00 – 14h00	<p><b>Comment concevoir sa maison bioclimatique avec des matériaux biosourcés ?</b></p> <p>Composer avec le climat et la nature environnante pour vous offrir des performances énergétiques élevées : voilà la définition d'une maison bioclimatique. Conçue avec des matériaux biosourcés, la maison bioclimatique prend tout son sens. Découvrez ses avantages et comment la réfléchir et la concevoir.</p> <p><i>Par Marc Lacrosse – Isohemp</i></p>
14h30 – 15h15	<p><b>L'isolation en béton de chanvre projeté</b></p> <p>La technique de projection du béton de chanvre offre une isolation continue, sans joint ou raccord, et procure de l'inertie, du confort thermique et une</p>

	<p>régulation de l'humidité. Elle permet aussi de reprendre de grosses inégalités de murs. Découvrez cette solution idéale pour isoler des murs existants, souvent irréguliers, ainsi que pour des maisons neuves à ossatures bois, en manque d'inertie.</p> <p style="text-align: right;"><i>Par Sébastien Ernotte - ChanvrEco</i></p>
16h15 – 17h15	<p><b>GROOF : synergies pertinentes et profitables entre un bâtiment et une serre sur son toit</b></p> <p>Les partenaires opérateurs du projet européen Interreg Vb NWE GROOF (Greenhouse to Reduce CO2 on roofFs) vous présenteront les synergies possibles entre bâtiments et serres au travers de différents exemples. Ils exploreront également les technologies utilisées pour réaliser ces synergies avec un focus sur la récupération des flux d'énergie du bâtiment.</p> <p style="text-align: right;"><i>Par Benoît Martin – COCERT, Bruno Renders – CDEC et Ulrike Kirschnick - IfaS</i></p>

## Vendredi 18 octobre – nocturne !

10h30 – 13h00	<p><b>La qualité des matériaux et la mise en œuvre : éléments essentiels pour une rénovation efficiente</b></p> <p>Face au changement climatique, les Etats européens se sont engagés à mettre en œuvre des stratégies nationales pour limiter le réchauffement global en-dessous de 2°C. Dans ce cadre, la préoccupation de la rénovation des bâtiments devient un enjeu primordial. Les différents acteurs (publics et privés) sont particulièrement attentifs à la qualité des matériaux et à leur mise en œuvre pour atteindre l'objectif d'une rénovation efficiente. Venez découvrir, à l'occasion de cette conférence, les points d'attention spécifiques en la matière.</p> <p style="text-align: right;"><i>Organisé par la Confédération Construction Wallonne, en partenariat avec le Cluster Eco-construction</i></p> <p style="text-align: right;"><b><i>Inscription obligatoire : <a href="http://www.confederationconstruction.be">www.confederationconstruction.be</a></i></b></p>
14h00 – 15h30	<p><b>Réussir la transition énergétique avec la scénario négaWatt</b></p> <p>En appliquant la démarche négaWatt – sobriété, efficacité énergétique, énergies renouvelables – à l'ensemble de nos besoins, l'Association négaWatt a élaboré un scénario de transition énergétique pour la France. Grâce à l'utilisation du formidable potentiel d'économie d'énergie qui nous entoure, ce scénario montre comment nous pourrions nous passer progressivement d'énergies fossiles et nucléaire à l'horizon 2050.</p> <p style="text-align: right;"><i>Organisé par le Cluster Eco-construction et ses partenaires, dans le cadre du projet européen Interreg Va FWVL FAI-Re</i></p> <p style="text-align: right;"><b><i>Inscription obligatoire : <a href="http://www.ecoconstruction.be">www.ecoconstruction.be</a> ou <a href="http://www.fai-re.eu">www.fai-re.eu</a></i></b></p>

16h00 – 16h45	<p><b>Vers une approche globale de l'eau dans les bâtiments : plaider pour une gestion intégrée de l'eau dans l'habitat</b></p> <p>La directive européenne de l'Eau nous invite à restituer l'eau à l'environnement dans l'état où elle a été prélevée. Quelles sont nos obligations en matière d'épuration des eaux ? Quelles possibilités de valorisation pour l'eau de pluie ? Comment éviter les phénomènes de ruissellement et d'inondations rendus plus fréquents par l'imperméabilisation des sols et l'évolution du climat ? Comment améliorer la qualité de l'eau de distribution ?</p> <p style="text-align: right;"><i>Par Marc Grosjean – Aqua Nove Sprl</i></p>
17h00 – 18h00	<p><b>Comment diminuer nos émissions par deux d'ici 2030 ?</b></p> <p>D'après le GIEC, le respect des accords de Paris nécessite des changements sans précédent afin de diviser par deux nos émissions d'ici 2030 et de viser la neutralité carbone pour 2050. Quels sont les implications au quotidien ? Avec sa campagne « Climat : arrête d'en faire des tonnes ! », EcoConso s'intéresse à l'empreinte carbone des Belges et dresse une checklist de 16 actions que l'on peut activer au niveau individuel et collectif.</p> <p style="text-align: right;"><i>Par Jonas Moerman – EcoConso</i></p>

## Samedi 19 octobre

10h30 – 11h30	<p><b>Batterie de stockage : comment réduire le tarif Prosumer et maximiser votre autoconsommation ?</b></p> <p>Le tarif Prosumer impactera les propriétaires de panneaux photovoltaïques à partir de 2020. Cette conférence vous expliquera les tenants et aboutissants de cette nouvelle réglementation et vous proposera des solutions pour réduire cette tarification pour l'utilisation du réseau en maximisant votre autoconsommation. Elle abordera notamment le monitoring (pilotage de charge) et les batteries de stockage.</p> <p style="text-align: right;"><i>Par Vincent Bellin – Enersol</i></p>
11h45 – 12h45	<p><b>La construction paille : une solution naturellement performante</b></p> <p>La paille offre une excellente réponse pour concevoir des bâtiments performants et écologiques, tant en construction neuve qu'en rénovation. Découvrez cette filière qui, malgré ses qualités, reste encore méconnue : caractéristiques des bâtiments paille, méthodes de construction, aspect réglementaires.</p> <p style="text-align: right;"><i>Par Hugues Delcourt – Cluster Eco-construction Dans le cadre du projet Interreg NWE UP STRAW</i></p>

	<p><b>Les Débrouillardes : ateliers express !</b></p> <p>Dans la lignée de leurs cours de bricolage et initiations aux travaux manuels, les Débrouillardes vous invitent à prendre part à de courts ateliers pratiques d'environ 45 minutes.</p> <p><b>13h00 – 15h00 → Initiation à la plomberie : comment monter un robinet</b> Cet atelier vous permettra aussi de comprendre l'origine de certaines fuites.</p> <p><b>14h00 – 16h00 → Initiation à l'électricité : comment construire une lampe de chevet</b> Apprenez à faire les raccords et réparations.</p>
16h30 – 17h30	<p><b>Rénovation : en route vers le label A, pour un logement confortable et économe en énergie ?</b></p> <p>D'ici 2050, le parc immobilier wallon doit atteindre en moyenne le label de Performance Energétiques des Bâtiments (PEB) de niveau A. Quels sont les avantages à rénover, dès maintenant, votre habitation en visant ce label A ? A quoi devez-vous être attentif ? Quelles sont les aides, conseils et primes à votre disposition ?</p> <p style="text-align: right;"><i>Organisé par le Service Public de Wallonie - Energie</i></p>

## Dimanche 20 octobre

10h30 – 11h30	<p><b>Le poêle à pellets comme unique moyen de chauffage ?</b></p> <p>Nous pensons souvent qu'un poêle à pellets n'est qu'un chauffage d'appoint en complément du chauffage central. Grâce aux avancées technologiques, il existe désormais des poêles de chauffe disposant de toutes les fonctionnalités et d'un confort d'utilisation qui justifient leur usage comme unique corps de chauffe pour la maison. Découvrez-en les différentes options, avantages et limites.</p> <p style="text-align: right;"><i>Par Marie-Hélène Boudry – Stroomop</i></p>
12h00 – 12h45	<p><b>Construire en bois, c'est construire en circuits courts : un choix environnemental</b></p> <p>Outre des qualités de performances et de rapidité d'exécution, construire en bois a notamment l'avantage de travailler en circuits courts, pour une belle implication environnementale et sociétale.</p> <p style="text-align: right;"><i>Par Nathalie Lebrun – Stabilame</i></p>
13h00 – 13h45	<p><b>Sécurité d'approvisionnement : avec le gaz de Russie ou les citoyens actifs de Belgique ?</b></p> <p>Suite à l'arrêt planifié des centrales nucléaires, la Belgique doit mettre en place un système lui permettant de garantir l'approvisionnement en électricité en hiver. Actuellement, une loi préfigure une dépense d'environ 8 milliards d'euros sur 10 ans pour l'installation de centrales de gaz. L'APERe et ses</p>

	<p>partenaires proposent une solution alternative réunissant des citoyens actifs afin de diminuer le recours à ces centrales et, ce faisant, les coûts et les émissions de CO2. Découvrez cette solution, comment et pourquoi y participer à l'occasion de cette conférence-débat pour mieux profiter des énergies renouvelables et dire au-revoir au Black-Out.</p> <p style="text-align: right;"><i>Par Benjamin Wilkin - APERE</i></p>
14h00 – 15h00	<p><b>Communauté d'énergies renouvelables : comment se partager le soleil entre voisins ?</b></p> <p>Depuis 2019, l'Europe et un décret wallon autorisent les citoyens à se partager l'énergie renouvelable produite localement. Comment voyez-vous ces échanges entre voisins ? Quels sont les points déjà fixés ? Une conférence-débat pour permettre plus de renouvelable, moins cher et plus solidaire... le plus vite possible !</p> <p style="text-align: right;"><i>Par Benjamin Wilkin - APERE</i></p>
15h30 – 16h15	<p><b>Mon projet de construction/rénovation en 2020 : défis énergétiques et économiques</b></p> <p>Exigences réglementaires, économiques, énergétiques, écologiques... La démarche de construire ou de rénover se complexifie sans cesse. A court et à long terme, comment trouver le bon équilibre entre son projet, le souhait de performance énergétique et son budget ?</p> <p style="text-align: right;"><i>Par Michel Lequeux – EURECA Sprl</i></p>

## FOCUS EMPLOI



### #jeconstruismonavenir

#### Envie d'un avenir en béton ?

Plus de 5.000 postes sont actuellement vacants dans les métiers de la construction... Les débouchés sont donc nombreux, mais aussi passionnants : la transition énergétique et les enjeux du développement durable entraînent une véritable mutation dans ces métiers, qui deviennent sans cesse plus complexes, plus technologiques... et sans cesse plus intéressants.

**Informez-vous : des conseillers sectoriels répondent à toutes vos questions via la borne**

**« jeconstruismonavenir.be » !**

## **EN PRATIQUE**

Heures d'ouverture ?

Ouvert **tous les jours** de 10h00 à 19h00

**Vendredi 18 octobre : nocturne** jusqu'à 22h00 !

Adresse ?

**Namur Expo**

Av. Sergent Vrithoff, 2 – 5000 Namur

Tickets ?

**Achetez votre entrée en ligne** : 5€ au lieu de 10€ sur place

Contact ?

Audrey Bontemps, Communication Officer

[audrey.bontemps@easyfairs.com](mailto:audrey.bontemps@easyfairs.com) – 081 32 19 21